

2024年度全国房地产估价师继续教育(培训方式)信息汇总表

发布时间：2024年3月15日

序号	省份	序号	类型	项目名称	主要内容	培训形式	时间	天数	学时	培训人数	地点	承办单位	线上培训系统网址
1	全国	1	培训班	历史建筑继续教育(第二期)专题培训班	(一) 历史建筑估价相关理论知识 (二) 历史建筑估价相关政策及估价需求及要求 (三) 估价方法及案例分析 (四) 估价程序 (五) 估价要点与估价报告撰写	面授	三月	3	30	200	北京	中国房地产估价师与房地产经纪人学会 010-88083151	http://hyxt.cirea.org.cn/client/member/memberindexInd
		2	培训班	社会稳定风险评估继续教育(第五期)专题培训班	(一) 学习习近平总书记关于城市工作论述; (二) 学习贯彻全国住房城乡建设工作会议有关要求; (三) 学习社会稳定风险评估有关内容;		四月	2	20	300	成都		
		3	培训班	社会稳定风险评估继续教育(第六期)专题培训班	1. 社会稳定风险评估需求及要求; 2. 社会稳定风险评估方法及运用; 3. 社会稳定风险评估报告特点及编制; 4. 社会稳定风险评估实践及案例分享。		六月				乌鲁木齐市		
		4	网络教育	房地产估价师网络培训	1. 法律法规 2. 抵押估价 3. 估价年会 4. 估价报告 5. 房屋征收 6. 司法评估 7. 实务解析 8. 历史建筑 9. 城市更新 10. 行业发展 11. 住房租赁 12. 房地产证券化 13. 其他相关	线上培训	全年	-	不限	不限	-		
2	北京	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	1. 不动产确权登记法律法规与政策 2. 土地技术标准与规范 3. 自然资源分等定级及相关 4. 房地产评估相关等	面授	六月上旬	2	30	250	北京	北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会 010-64409290	https://jxjy.cdeledu.com/cdel_jxjy/beijinggjs.shtml
		2	培训班		1. 房地产相关政策讲解 2. 自然资源、土地相关政策讲解 3. 报告质量管控 4. 行业自律管理等		十月下旬						
		3	网络教育	房地产估价师网络培训	1. 《北京市共有产权住房价格评估技术指引》解读 2. 《北京市国有建设用地使用权出让地价评估技术导则(试行)》讲解 3. 报告质量管控 4. 行业自律管理 5. 实施房地产长效机制与房地产估价行业高质量发展 6. 《中华人民共和国民法典》学习解读 7. 城市更新内涵发展与实践探索 8. 自然资源价格评估通则解读 9. 宅基地相关政策解读等	线上培训	全年	-	30	800	-		
3	天津	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班(地方必修)	待定	面授	六月至七月	3	30	400-500	天津	天津市房地产估价师协会 022-23418930	暂未开通
		2	培训班	房地产估价技术总监继续教育培训班			八月至九月	2	0	90-100			
4	河北	1	网络教育	房地产估价师网络培训	1. 20节视频授课 2. 50道练习题	线上培训	全年	-	60	300	-	河北省住宅与房地产业协会 0311-66036427	http://news.hebea.org.cn/
5	山西	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	1. 党建 2. 涉执评估案例分析 3. 政策解读	面授	五月下旬、十二月中旬(2期)	2	30	300	太原	山西省房地产估价师与房地产经纪人协会 0351-2346030	暂未开通

2024年度全国房地产估价师继续教育(培训方式)信息汇总表

发布时间：2024年3月15日

序号	省份	序号	类型	项目名称	主要内容	培训形式	时间	天数	学时	培训人数	地点	承办单位	线上培训系统网址
6	内蒙古	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	待定	面授	六月中旬、十二月中旬(2期)	3	30	300	呼和浩特市	内蒙古自治区房地产估价师学会 0471-6613886	暂未开通
7	辽宁											辽宁省建设事业指导服务中心 024-03974407	暂未开通
8	吉林	1	网络教育	房地产估价师网络培训	待定	线上培训	七月中旬	1.5	30	900	-	吉林省住房和城乡建设厅 0431-82752598	暂未开通
9	黑龙江	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	待定	面授	十一月上旬	3	60	300	哈尔滨	黑龙江省住房和城乡建设厅 0451-87262221	暂未开通
10	上海	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	经济形势和房地产市场趋势等	面授	待定	1	8	300	上海	上海市房地产估价师协会 021-64174722	http://edu.valuer.org.cn/edu/html/public.html?domain=html#/pubmodel/login
		2	培训班		1、城市更新 2、低效用地盘活								
		3	座谈研讨	专家和技术负责人座谈研讨	待定								
		4	座谈研讨	机构负责人座谈研讨	经营管理等								
		5	网络教育	房地产估价师网络培训	待定			线上培训	全年	1			
11	江苏	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	1、房地产估价理论与实践与典型案例探讨 2、《国有土地上房屋征收评估办法》解读 3、《房地产抵押估价指导意见》解读 4、《关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》文件解读	面授	五月中旬、十月下旬(2期)	3	30	400	南京	江苏省房地产估价与经纪协会 025-84530547	http://www.jsrea.cn/
12	浙江	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班(地方必修)	房地产估价相关政策解读、风险防范、历史建筑估价理论与实务等内容	面授	三月、六月、九月、十二月(4期)	3	30	200	待定	浙江省房地产估价师与经纪人协会 0571-85160678	https://jxjy.cdeledu.com/cdel_jxjy/zhhejianggs.shtml
		2	网络教育	房地产估价师网络培训(地方选修)	1.实施房地产长效机制与房地产估价行业高质量发展 2.《中华人民共和国民法典》学习解读 3.房地产咨询业务之不良资产评估咨询 4.企业信息化管理 5.地价评估和地价分摊 6.住房公积金制度 7.房地产估价机构如何应对市场挑战 8.城市更新之房地产价值的再定义 9.社会稳定风险评估理论与实务	线上培训	全年	-	30	不限	-		

2024年度全国房地产估价师继续教育(培训方式)信息汇总表

发布时间：2024年3月15日

序号	省份	序号	类型	项目名称	主要内容	培训形式	时间	天数	学时	培训人数	地点	承办单位	线上培训系统网址	
13	安徽	1	网络教育	房地产估价师网络培训	1. 房地产估价师的职业道德和社会责任 2. 估价相关法律、法规、政策、标准规范和指导意见 3. 国内外估价行业发展动态 4. 估价理论、方法、参数研究和应用的新进展 5. 估价实务中的热点、难点和案例剖析 6. 房地产市场调查、分析和研究 7. 估价相关的建筑、规划、不动产登记、会计等知识 地方继续教育的培训视频内容结合当地实际，侧重地方性法规、政策、标准规范、指导意见以及当地行业发展的热点问题等	线上培训	全年	-	60	不限	-	安徽省房地产业协会 0551-62877308	http://gjyy.ahfdc.com.cn/	
14	福建	1	网络教育	房地产估价师网络培训	讲解房地产估价基本程序和常见问题 分析房地产估价行业发展趋势和关注要点	线上培训	全年	8	60	1000	-	福建省建设人才与科技发展中心 0591-87859089	https://fjjsrckjyy.59iedu.com/index	
15	江西	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班(地方必修)	待定	面授	十一月下旬	3	15	500	南昌	江西省房地产业协会房地产估价分会 0791-86669053	暂未开通	
		2	网络教育	房地产估价师网络培训	待定	线上培训	五月下旬	-	15	不限	-			
16	山东											山东省建设培训与执业资格注册中心 0531-87087272	暂未开通	
17	河南	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	房屋租赁评估及涉执评估相关业务案例分析	面授	二季度	2	30	400	50	郑州	河南省房地产估价师与经纪人协会 0371-68107960	https://jxy.cdeledu.com/cdel_jxy/henangjs.shtml
		2	座谈研讨	省内外交流座谈研讨	待定		待定							
		3	网络教育	房地产估价师网络培训	1. 政策法规 2. 估价原理与方法 3. 案例分析	线上培训	三月一日至六月三十日、九月一日至十二月三十一日	-	30	不限	-			
18	湖北	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班(地方必修)	1. 涉执房地产司法评估工作要点及实务操作 2. 涉诉房地产司法评估工作要点及实务操作 3. 房地产估价作业流程风险及防范提示 4. 城市更新 5. 社会责任与公司治理	面授	四月中下旬	3	30	300	武汉	湖北省房地产业协会 027-68873379	http://www.hbreacn.cn/	
		2	网络教育	房地产估价师网络培训(地方选修)	1. 房地产司法评估工作要点及实务操作 2. 提升新形势下房地产司法评估的专业胜任能力 3. 不同类型房地产-估价 4. 房地产估价文书写作 5. 房地产投资与投资风险 6. 国有土地上房屋征收 7. 保障性住房REITS发展	线上培训	全年	-	30	不限	-			
		3	公益活动	房地产创新发展峰会	待定	面授	十月	1	10	100	武汉			

2024年度全国房地产估价师继续教育(培训方式)信息汇总表

发布时间：2024年3月15日

序号	省份	序号	类型	项目名称	主要内容	培训形式	时间	天数	学时	培训人数	地点	承办单位	线上培训系统网址		
19	湖南	1	座谈研讨	湖南省注册房地产估价师座谈研讨	待定	面授	七月	2.5	30	240	长沙	湖南省房地产业协会 0731-85468567	暂未开通		
		2	座谈研讨				八月							300	
		3	其他方式	无	1. 估价行业调研、行业检查、报告评审等 2. 境内外考察调研 3. 发表估价相关文章、估价报告等 4. 提交估价行业发展、制度建设等建议被采纳或者认可	面授	一月至十二月	5	30	待定	湖南省或其他地区				
20	广东	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	待定	面授	五月中下旬(2期)、七月中下旬(2期)、十一月中下旬	3	30	500	广州	广东省房地产估价师与房地产经纪人学会 020-83057783	暂未开通		
21	广西	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	1. 房地产市场现状及发展新格局 2. 房地产租赁估价业务技术探讨 3. 估价结构如何内部治理适应未来发展更多内容待定	面授	四月中旬	3	30	300	南宁	广西房地产业协会 0771-2264328	暂未开通		
		2	培训班		1. 房地产估价案例库建设研究 2. 房地产估价在城中村改造与城市更新中的应用 3. 房地产估价行业发展挑战与创新更多内容待定		八月下旬								
		3	培训班		1. 房地产持有加转售模式收益法浅析 2. 应用现代项目管理工具 3. 年度房地产市场数据分析更多内容待定		十一月上旬								
22	海南	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班(地方必修)	城市更新实操与创新探索	线上面授结合	待定	1	8	300	海口	海南省房地产估价与经纪业协会 0898-68583533	www.hnsgx.com		
		2	培训班		司法鉴定评估									1.5	12
		3	培训班		租金评估									0.5	4
		4	培训班		建设项目选址踏勘论证									1	8
		5	培训班		指导意见(试行)部分章节解读及房屋采光、日照										
23	重庆	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	1. 估价风险提示 2. 估价报告在评审中常见问题的分析	面授	十二月	1	10	800	重庆	重庆市国土资源房屋评估和经纪协会 023-63654171	“重评帮”小程序		
		2	培训班	估价机构技术负责人技能提升及专家库成员培训班第一场	1. 报告评审办法的解读 2. 行业新出台文件的宣贯		九月							300	
		3	培训班	估价机构技术负责人技能提升及专家库成员培训班第二场	1. 报告评审总结 2. 待定		十二月			200					
		4	座谈研讨	机构交流座谈研讨	1. 港口码头评估分享 2. 国有企业绩效评价实务交流		十月								
		5	网络教育	房地产估价师网络培训			线上培训			全年				-	60

2024年度全国房地产估价师继续教育(培训方式)信息汇总表

发布时间：2024年3月15日

序号	省份	序号	类型	项目名称	主要内容	培训形式	时间	天数	学时	培训人数	地点	承办单位	线上培训系统网址
24	四川	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班 (地方必修)	1. 房地产征收的社会稳定风险评估 2. 房屋征收评估重点难点及现场解释常见问题事项说明 3. 沟通心理学 4. 国有资产评估 5. 房地产与土地评估当中评估方法的差异	线上面授结合	线上：一月十九日起； 线下：三月八至十日	3	30	600	线下成都	四川省房地产业协会 028-85353498	http://118.121.200.200:8004/WebApp/DistanceEducation/Appraiser/Main.html
		2	专项培训	社会稳定风险评估专题培训班	(一) 学习习近平总书记关于城市工作论述 (二) 学习贯彻全国住房城乡建设工作会议有关要求 (三) 学习社会稳定风险评估有关内容 1. 社会稳定风险评估需求及要求 2. 社会稳定风险评估方法及运用 3. 社会稳定风险 4. 社会稳定风险评估实践及案例分享评估报告特点及编制	面授	四月	2	0	200	成都		
				新房地产估价师培训班	1. 评估师职业操守(职业道德) 2. 估价规范 3. 估价政策法规		五月/六月	3	30	200			
				房地产估价机构从业人员业务培训班	1. 评估师职业操守(职业道德) 2. 初入职助理人员如何快速带培入门 3. 估价人员综合技术能力拓展方向		七月/八月		0				
		3	座谈研讨	房地产估价技术专项座谈研讨	1. 园林 2. 停产停业损失评估(二选一)		待定	1	30	50			
		4	公益讲座	房地产估价机构行政人员业务培训班	1. 房地产估价师执业资格考试实施办法 2. 房地产估价师继续教育管理办法 3. 房地产估价师注册管理办法 4. 房地产估价机构备案管理办法	线上培训	待定	1	0	300	-		
		5	网络教育	房地产估价师网络培训 (地方选修)	1. 房地产可行性研究分析 2. 房地产相关税费解析 3. 评估师职业操守(职业道德)	线上培训	一月十九日起	-	30	不限	-		
25	贵州	1	网络教育	房地产估价师网络培训	1. 贵州省房屋建设成本参考价及相关修正参数指引解读 2. 贵州省房屋建设成本参考价及相关修正参数指引应用 3. 房地产估价报告解析	线上培训	三月十五日至十一月三十日	-	20	500	-	贵州省房地产估价行业协会 0851-85360236	http://www.gzfgxh.com
		2	座谈研讨	房地产估价业务座谈研讨	从评估案例研讨如何提高报告水平	面授	第三季度	1	10	100	贵阳		
26	云南											云南省房地产业协会估价分会 0871-64195656	暂未开通

2024年度全国房地产估价师继续教育(培训方式)信息汇总表

发布时间：2024年3月15日

序号	省份	序号	类型	项目名称	主要内容	培训形式	时间	天数	学时	培训人数	地点	承办单位	线上培训系统网址
27	西藏	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	1. 房地产征收评估重难点（参数、依据选择）； 2. 房地产损害赔偿评估（如采光权、过道通行等损害界定、量化）； 3. 估价相关的建筑、规划、不动产登记、会计等知识	面授	五月下旬	2	20	50	拉萨	西藏自治区房地产业协会 0891-6825556	暂未开通
		2	培训班		1. 司法评估中评估费依据及相关问题； 2. 司法评估中市场租金与实际租金的差异解决； 3. 房地产评估报告的检查流程与备案流程详述； 4. 内地房地产估价系统介绍、信息化和数字化发展现状		八月下旬	1	10				
		3	培训班		1. 地下空间建设用地使用权评估（西藏尚未出台相关实施文件）； 2. 投资性房地产评估在目前房地产市场前景一般的情况下如果合理选取参数； 3. 涉及寺庙等古建筑评估时，如无相关案例且无法取得基础资料应如何合理评估。		九月下旬	1	10				
28	陕西	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	1. 《房地产司法评估继续教育培训》 2. 投资项目社会稳定风险评估方法与案例 3. 房地产估价机构内部治理与高质量发展	面授	三月下旬	5	60	240	西安	陕西省住建厅综合服务中心 029-89622012	暂未开通
29	甘肃	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	房地产估价实务执业技能	面授	五月	2	20	150	兰州	甘肃省房地产价格评估行业协会 0931-8126195	暂未开通
		2	培训班		房地产估价行业发展及估价机构治理		十月	1	10	50	待定		
		3	网络教育	房地产估价师网络培训	房地产估价实务、新业务方向探索	线上培训	八月	待定	20	待定	-		
30	青海										青海省住房和城乡建设厅 0971-6146259	https://jxy.cdeledu.com/cdel_jxy/qinghaigjs.shtml	
31	宁夏										宁夏房地产业协会 0951-5179134	暂未开通	
32	新疆	1	培训班	房地产估价师继续教育培训班	待定	面授	第四季度	3	30	300	乌鲁木齐	新疆维吾尔自治区房地产业协会 0991-2844122	暂未开通